

**UCHWAŁA NR XXIV/158/12
RADY MIEJSKIEJ W SULĘCINIE**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulęcín”

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 roku, poz. 391) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zm.) po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcínie, Rada Miejska w Sulęcínie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulęcín w formie „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulęcín”, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulęcína.

§ 3. Traci moc obowiązywania Uchwała Nr XXXVI/292/06 Rady Miejskiej w Sulęcínie z dnia 26 kwietnia 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulęcín.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Leon Szczepański

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulęcín dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon, a także odpadów zielonych;
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 6) wymagań dotyczących utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2. Ilekroć w dalszej części Regulaminu jest mowa o:

- 1) **odpadach komunalnych** – rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające substancji niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 2) **właścicielu nieruchomości** – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
- 3) **gospodarstwo domowe** – rozumie się przez to wszystkie osoby spokrewnione lub niespokrewnione zamieszkałe w danym mieszkaniu, utrzymujące się lub nieutrzymujące się wspólnie;
- 4) **odpady ulegające biodegradacji** – rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
- 5) **bioodpady** – rozumie się przez to ulegające biodegradacji odpady z terenów zieleni, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, zakładów gastronomii, zakładów żywienia zbiorowego i jednostek

- handlu detalicznego, a także podobne ze względu na swój charakter lub skład odpady z zakładów produkcyjnych lub wprowadzających do obrotu żywność;
- 6) **odpady zielone** – rozumie się przez to stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów,
 - 7) **odpady wielkogabarytowe** – rozumie się przez to odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być umieszczane w typowych pojemnikach, z wyłączeniem zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
 - 8) **odpady niebezpieczne** – należące do kategorii lub rodzajów odpadów określonych na liście A załącznika nr 2 do ustawy o odpadach oraz posiadające co najmniej jedną z właściwości wymienionych w załączniku nr 4 do ustawy lub należące do kategorii lub rodzajów odpadów określonych na liście B załącznika nr 2 do ustawy o odpadach zawierające którykolwiek ze składników wymienionych w załączniku nr 3 do ustawy oraz posiadające co najmniej jedną z właściwości wymienionych w załączniku nr 4 do ustawy;
 - 9) **odpady zmieszane** – rozumie się przez to odpady komunalne nie poddane selektywnemu zbieraniu;
 - 10) **zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny** – sprzęt stanowiący odpady w rozumieniu art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach;
 - 11) **odpady surowcowe** – rozumie się przez to selektywnie gromadzone komunalne odpady opakowaniowe: z papieru i tektury, ze szkła bezbarwnego i kolorowego, z tworzyw sztucznych, z metali, wielomateriałowe oraz nieopakowaniowe z papieru i tektury;
 - 12) **zorganizowany system odbioru odpadów** – system odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców gminy Sulęcín zorganizowany przez Burmistrza Sulęcína;
 - 13) **operator** – wykonawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego do świadczenia usług w ramach zorganizowanego systemu odbierania odpadów;
 - 14) **nieczystości ciekłe** – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
 - 15) **zbiorniki bezodpływowe** – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania;
 - 16) **zwierzęta domowe** – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
 - 17) **zwierzęta gospodarskie** – rozumie się przez to zwierzęta wskazane przez przepisy o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich, m.in. bydło, trzoda chlewna, konie, kury, króliki;
 - 18) **zwierzęta bezdomne** – rozumie się przez to zwierzęta domowe bądź gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod opieką której zwierzę dotychczas przebywało;
 - 19) **zwierzęta wolno żyjące** – rozumie się przez to zwierzęta stanowiące ogólne dobro narodowe i stanowiące własność Skarbu Państwa.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

- 1) utrzymania czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego nieruchomości, w tym również nieruchomości niezabudowanych, pielęgnowania zieleni i usuwania chwastów porastających na tych nieruchomościach, utrzymywania w estetycznym wyglądzie budynków i ich otoczenia;
- 2) wyposażenia nieruchomości w opisane w niniejszym Regulaminie w Rozdziale - 3, urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacji sanitarnej powinno nastąpić w terminie niezwłocznym, nie dłuższym niż 1 rok licząc od dnia, w którym wykonanie przyłączenia stało się możliwe. W przypadku braku możliwości technicznego dokonania takiego przyłączenia, wewnętrzną kanalizację sanitarną budynku należy podłączyć do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub do przydomowej oczyszczalni ścieków;

- 4) usuwania ze ścian budynków, ogrodzeń oraz innych obiektów na terenie nieruchomości ogłoszeń, plakatów, napisów i rysunków umieszczonych bez zachowania właściwego trybu przewidzianego przepisami;
- 5) oznaczenia nieruchomości, zgodnie z treścią art. 47b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne, przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania, a odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, z zastrzeżeniem pkt 2-13
- 2) przeterminowanych leków i chemikaliów,
- 3) zużytych baterii i akumulatorów,
- 4) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 5) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 6) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
- 7) zużytych opon,
- 8) odpadów ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych,
- 9) papieru i tektury,
- 10) opakowań ze szkła;
- 11) opakowań z tworzyw sztucznych,
- 12) opakowań wielomateriałowych,
- 13) opakowań z metalu.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1 właściciele nieruchomości zobowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania.

3. Odpady określone w ust. 1 odbierane są w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie. Odpady te należy odbierać z częstotliwością określoną w rozdziale - 4.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodników mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pojazdów oraz pieszych, a także podjęcie działań mających na celu usunięcie zgromadzonych zanieczyszczeń. Piasek zużyty do ograniczenia śliskości chodnika należy z niego usunąć niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania sopli lodowych i nawisów śnieżnych z dachów i gzymsów budynków niezwłocznie po ich pojawieniu się.

3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na tych terenach pojemników służących do gromadzenia odpadów i systematycznego ich opróżniania, w sposób nie dopuszczający do ich przepełnienia.

4. Obowiązki określone w ust. 1 i 3 dotyczą także zarządzającego drogą publiczną w rozumieniu przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym.

§ 6. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dopuszczalne jest jedynie w przypadku, gdy mycie nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska i odbywa się na terenie własnej, posesji, przy jednoczesnym zabezpieczeniu przed spływem zużytej wody na tereny sąsiednich posesji lub na tereny publiczne.

2. Drobne naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi dopuszczalne są jedynie w przypadku, wykonywania ich w obrębie własnej posesji oraz gdy nie wpłynie to ujemnie na środowisko i nie będzie stwarzało uciążliwości dla najbliższego otoczenia.

§ 7. Na terenie Gminy Sulęcín, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych oraz dopuszcza się spalanie suchych

pozostałości roślinnych poza instalacjami i urządzeniami, jeśli czynność ta nie narusza przepisów odrębnych i nie jest uciążliwa dla sąsiednich nieruchomości;

- 2) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
- 3) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 4) umieszczania odpadów powstałych w gospodarstwach domowych, sklepach, punktach gastronomicznych i usługowych w koszach ulicznych oraz w innych miejscach na ten cel nieprzeznaczonych;
- 5) odprowadzania nieczystości ciekłych do cieków lub zbiorników wodnych, urządzeń kanalizacji deszczowej, rowów melioracyjnych, na łąki lub pola;
- 6) niszczenia roślinności w terenach zieleni;
- 7) gromadzenia odpadów poprodukcyjnych w pojemnikach przeznaczonych na odpady komunalne.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 8. Dopuszcza się stosowanie następujących rodzajów pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz przy drogach publicznych:

- 1) pojemniki o pojemności 60 litrów (L),
- 2) pojemniki o pojemności 120 L,
- 3) pojemniki o pojemności 240 L,
- 4) pojemniki o pojemności 1100 L,
- 5) pojemniki (KP5, KP7, KP10) o pojemności od 5 do 10 m³,
- 6) pojemniki z tworzywa sztucznego oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego, o rozmiarach 30, 60, 90, 120, 210, 1100, 1500 L, i inne znormalizowane
- 7) kosze uliczne o pojemności od 20 do 70 L,
- 8) worki z folii LDPE.

§ 9. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika/worka przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) oraz zbieranych selektywnie odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych, w oparciu o liczbę osób zamieszkujących:

- 1) na nieruchomości zamieszkałej przez 1-2 osoby: jeden pojemnik o pojemności 60 l do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych oraz po jednym worku z folii LDPE na odpowiednią frakcję odpadów gromadzonych selektywnie;
- 2) na nieruchomości zamieszkałej przez 3-4 osoby: jeden pojemnik o pojemności 120 l do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych oraz po jednym worku z folii LDPE na odpowiednią frakcję odpadów gromadzonych selektywnie;
- 3) na nieruchomości zamieszkałej przez 5 i więcej osób: jeden pojemnik o pojemności 240 l do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych oraz po dwa worki z folii LDPE na odpowiednią frakcję odpadów gromadzonych selektywnie.

2. Dopuszcza się przy zachowaniu minimalnej pojemności, zastosowanie do gromadzenia odpadów komunalnych innych, niż zostały określone w ust. 1 znormalizowanych pojemników

§ 10. 1. Ustala się dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, jeśli w lokalach tych zamieszkują mieszkańcy minimalną pojemność pojemnika/worka przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) oraz zbieranych selektywnie odpadów komunalnych, w oparciu o liczbę zamieszkujących osób:

- pojemność pojemnika do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych należy dostosować do ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość, ilość worków z folii LDPE na odpowiednią frakcję odpadów gromadzonych selektywnie dostosować do liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość.

2. Dopuszcza się przy zachowaniu minimalnej pojemności, zastosowanie do gromadzenia odpadów komunalnych innych, niż zostały określone w ust. 1. znormalizowanych pojemników

3. Dopuszcza się zastosowanie do zbierania selektywnie poszczególnych frakcji odpadów komunalnych pojemników z tworzyw sztucznych oznaczonych odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego o pojemności odpowiadającej łącznej wielkości worków wskazanych w ust. 1.

§ 11. 1. Ustala się dla właścicieli nieruchomości niezamieszkałych minimalną pojemność pojemnika/worka przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) oraz zbieranych selektywnie odpadów komunalnych:

- 1) w szkołach i przedszkolach minimum 3 l na każde dziecko i pracownika, minimum 2 pojemniki o pojemności 120 l każdy do zmieszanych odpadów oraz dwa worki z folii LDPE lub odpowiadające ich pojemności pojemniki na poszczególne frakcje odpadów zbieranych selektywnie;
- 2) w lokalach gastronomicznych minimum 20 l na każde jedno miejsce konsumpcyjne, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 240 l na zmieszane odpady komunalne oraz po dwa worki z folii LDPE lub odpowiadające ich pojemności pojemniki na poszczególne frakcje odpadów zbieranych selektywnie;
- 3) w zakładach rzemieślniczych, usługowych, produkcyjnych co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 l na zmieszane odpady komunalne oraz po 2 worki z folii LDPE lub odpowiadające ich pojemności pojemniki na poszczególne frakcje odpadów zbieranych selektywnie, a w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych minimum 1 pojemnik o pojemności 240 l na odpady zmieszane na każdym 10 pracowników;
- 4) w lokalach handlowych minimum 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak nie mniej niż 1 pojemnik o pojemności 240 l na lokal na odpady komunalne zmieszane oraz po 2 worki z folii LDPE lub odpowiadające ich pojemności pojemniki na poszczególne frakcje odpadów zbieranych selektywnie;
- 5) na ogrodach działkowych minimum 20l na każdą działkę w okresie sezonu, tj. od 1 marca do 31 października oraz 5 l poza sezonem;
- 6) w szpitalach, ośrodkach zdrowia, bankach, urzędach pocztowych i innych instytucjach administracyjnych oraz gospodarczych wynosi minimum 1 pojemnik o pojemności 240 l na 10 pracowników na zmieszane odpady komunalne oraz po 2 worki z folii LDPE lub odpowiadające ich pojemności pojemniki na poszczególne frakcje odpadów zbieranych selektywnie.

2. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zlokalizowane przy drogach, na parkingach, placach i ulicach, w parkach i na zieleńcach oraz innych miejscach publicznych, powinny być tak zlokalizowane, aby były widoczne, a ich pojemność nie może być mniejsza niż 30 l. Ilość ustawionych pojemników na nieruchomości powinna być dostosowana do potrzeb korzystających z nich osób.

§ 12. § 8-10 stosuje się odpowiednio do właścicieli nieruchomości, na których częściowo zamieszkują mieszkańcy oraz na których częściowo nie zamieszkują mieszkańcy (tzw. nieruchomości mieszane np. w części prowadzona działalność gospodarcza w części zabudowa mieszkaniowa).

§ 13. Pojemniki, o których mowa w rozdziale - 3 umieszcza się na terenie nieruchomości, z której odbierane będą odpady komunalne.

§ 14. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady i urządzenia służące do ich gromadzenia w takim stanie porządkowym, technicznym, sanitarnym, aby korzystanie z nich umożliwiała prawidłową ich eksploatację i nie powodowało zagrożenia dla użytkowników. Ponadto pojemniki powinny być okresowo dezynfekowane i myte.

§ 15. Właściciel nieruchomości, na której będzie organizowana impreza masowa, ma obowiązek zadbać o to, by jej organizator wyposażył miejsce, na którym ona się odbywa w jeden pojemnik o pojemności 120 l na każde 20 osób uczestniczących w imprezie oraz szalety przenośne w liczbie jeden szaleć na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godziny; jeżeli jest on dłuższy liczbę tę należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanej wyżej.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 16. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości oraz zobowiązani są oddawać odpady w ramach zorganizowanego systemu odbierania odpadów.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczanie w odpowiednich pojemnikach i workach, a następnie odbieranie ich przez odbierającego odpady operatora.

3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest umożliwić wyposażenie nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych .

4. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest udostępnić pojemniki i worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas ich odbierania, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd lub umożliwić dostęp do tzw. altanki śmietnikowej, boksu, itp. Wystawienie pojemników i worków nie może powodować uciążliwości dla mieszkańców oraz innych osób trzecich.

5. Pojemniki i worki powinny być udostępniane zgodnie z obowiązującym harmonogramem odbioru. Niewystawienie ich w wyznaczonym terminie skutkuje nieodebraniem odpadów.

6. Nieodebrane odpady, z przyczyn określonych w pkt 5, właściciel przechowuje na terenie swojej posesji lub jeżeli to dotyczy odpadów zbieranych selektywnie może je własnym transportem dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów

§ 17. Każdy właściciel nieruchomości zamieszkałej zobowiązany jest złożyć deklarację o liczbie osób zamieszkujących daną nieruchomość.

§ 18. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej raz na dwa tygodnie.

§ 19. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych wskazanych w § 4 ust. 1 pkt: 8, 9, 10, 11, 12 co najmniej raz w miesiącu, z zastrzeżeniem odpadów zielonych, które w okresie od początku maja do końca września odbierane będą z częstotliwością raz na dwa tygodnie.

§ 20. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych wskazanych w § 4 ust. 1 pkt: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13 w miarę zaistniałej potrzeby z założeniem nie rzadziej niż raz w roku.

§ 21. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń i wylewania ich zawartości na zewnątrz, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników przydomowych oczyszczalni wynika z indywidualnych instrukcji ich eksploatacji (minimum raz na rok).

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 22. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych zobowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych opakowań (toreb) z tworzyw nie ulegających biodegradacji.

§ 23. Operator zobowiązany jest do prowadzenia rejestrów odbieranych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych od poszczególnych właścicieli nieruchomości.

§ 24. Zgodnie z założeniami Planu Gospodarki odpadami dla Województwa Lubuskiego zmieszane odpady komunalne są transportowane do Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Długoszynie.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 25. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stwarzać zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na swojej nieruchomości oraz zapewniają właściwą opiekę i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do poddawania ich okresowym szczepieniom obowiązkowym.

4. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po spełnieniu następujących warunków:

- 1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psa ras dużych i olbrzymich bądź uznanych za agresywne lub zachowujących się w sposób agresywny – na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe,
- 2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
5. Ust. 4 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenie dla ludzi.

6. Zabronione jest:

- 1) pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz,
- 2) wpuszczanie psa na skwery i trawniki z zielenią ozdobną do piaskownic i na place zabaw dla dzieci,
- 3) wprowadzanie psów do sklepów, zakładów usługowych, lokali gastronomicznych, aptek, obiektów użyteczności publicznej, kąpielisk, targowisk oraz innych obiektów, których administracje wprowadziły ten zakaz (z wyjątkiem psów przewodników osób niewidomych).

7. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do użytku wspólnego.

8. Padlinę zwierząt domowych i gospodarskich należy usuwać niezwłocznie poprzez przekazanie jej firmie prowadzącej działalność w zakresie odbioru i utylizacji padłych zwierząt i ich części.

9. Gmina zapewnia warunki do usuwania i przekazania padliny występującej na terenie dróg wszystkich kategorii w obrębie miasta i gminy Sulęcín. Zadanie to realizowane jest zgodnie z zapisami umowy zawartej z uprawnioną firmą.

§ 26. 1. Na terenie Gminy Sulęcín istnieje obowiązek ewidencji wszystkich psów utrzymywanych na jej obszarze. Ewidencję prowadzi Urząd Miejski w Sulęcínie.

2. Właściciele psów zobowiązani są w terminie 21 dni od dnia wejścia w posiadanie psa do dokonania jego zaszczepienia we wskazanym, na terenie gminy, gabinecie weterynaryjnym na własny koszt.

3. Właściciele psów zobowiązani są do okazania na każde żądanie osób upoważnionych do kontroli, aktualnego zaświadczenia o przeprowadzeniu obowiązkowego szczepienia.

4. Właściciele psów zobowiązani są do dokonania wykreślenia z ewidencji zwierzęcia w Urzędzie Miejskim w terminie 14 dni od daty jego padnięcia, kradzieży, zaginięcia, itp.

5. W przypadku zmiany osoby utrzymującej psa dotychczasowy jego posiadacz oraz nowy posiadacz są zobowiązani zawiadomić Urząd Miejski w terminie 14 dni od daty tej zmiany.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej

§ 27. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, w mieście Sulęcín, na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich poza gospodarstwami rolnymi.

2. Dopuszcza się w mieście Sulęcín, na terenach zabudowy jednorodzinnej, możliwość trzymania gołębi, pszczoł, drobiu, królików, nutrii na potrzeby własne, jeśli nie stwarza to uciążliwości dla osób zamieszkujących sąsiednie nieruchomości oraz istnieją odpowiednio przystosowane pomieszczenia z wydzielonym wybiegiem, a także zachowane są przepisy sanitarne i weterynaryjne. Na terenie zabudowy wielorodzinnej, trzymanie w/w zwierząt jest możliwe po uzyskaniu zgody innych współwłaścicieli nieruchomości.

3. Dopuszcza się w mieście Sulęcín, na terenach zabudowy jednorodzinnej możliwość trzymania innych zwierząt gospodarskich na własne potrzeby, jeśli nie stwarza to uciążliwości dla osób zamieszkujących sąsiednie nieruchomości, a także zachowane są przepisy sanitarne i weterynaryjne, i trzymanie tych zwierząt nie jest w sprzeczności z innymi przepisami prawa.

4. Pszczoły winny być trzymane w ulach ustawionych w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące do uli owady nie zakłócały możliwości korzystania z nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących. Ule co najmniej z trzech stron powinny posiadać ekran z zieleni o wysokości nie mniejszej niż 2 metry.

5. Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich i domowych na terenach ogrodów działkowych określają regulaminy obowiązujące na tych terenach.

6. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:

- 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami niniejszej uchwały,
- 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości,
- 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak: hałas, odór.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 28. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie będącym w ich władaniu, na bieżąco, w przypadku wystąpienia gryzoni, minimum raz w roku w miesiącu październiku lub listopadzie.

2. W przypadku udokumentowania nasilenia się obecności gryzoni na terenie gminy lub miasta lub na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach, Burmistrz Sulęcína zarządzi obowiązkową deratyzację obszaru zagrożonego obecnością gryzoni, podając w zarządzeniu: obszar deratyzacji, termin jej przeprowadzenia oraz obowiązki właścicieli nieruchomości i mieszkańców.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są przeprowadzić deratyzację, o której mowa w ust. 1 i 2 na własny koszt.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 29. 1. Burmistrz wyznaczy osoby fizyczne lub inne podmioty upoważnione do kontroli wypełniania obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek udostępnić nieruchomość do przeprowadzenia kontroli, o której mowa w ust. 1.

§ 30. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu zastosowanie mają zasady i tryb postępowania przewidziane w przepisach Kodeksu wykroczeń oraz Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 31. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie mają zastosowanie przepisy odrębne.